

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Hephaestus Holdings Limited

客思控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限責任公司)

(股份代號：8173)

補充公告

茲提述本公司日期為二零二五年六月二十四日的年度業績公告(「**業績公告**」)及日期為二零二五年七月二十九日的年報(「**年報**」)。除文義另有所指外，本公告所用詞彙與業績公告所界定者具有相同涵義。

董事會欣然提供更多有關本集團業務發展的資料，以補充截至二零二五年三月三十一日止年度的業績公告及年報。

有關業務發展的最新資料

本集團主要業務為向物業提供室內設計及執行服務，包括私人住宅、公司辦公室、服務式公寓、酒店、住宅會所、示範單位及售樓處。截至二零二二年三月三十一日止財政年度至截至二零二五年三月三十一日止財政年度期間，由於香港主要地產發展商(本集團的核心客戶)押後或縮減住宅、示範單位及寫字樓項目，故本集團收入大幅下降。

鑒於業務下滑，本集團分散其客戶基礎並擴展其市場覆蓋範圍。本集團開發的新客戶為中華人民共和國(「**中國**」)的高等教育機構／供應商、學生宿舍／僱員住宿、業主及商業實體(「**新行業**」)。

於二零二三／二四財政年度期間，本集團收購深圳市秀耀建設工程有限公司全部股權，該公司已取得建築業企業資質證書－建築裝修裝飾工程專業承包二級（「**中國資格**」）。中國資格允許於中國參與合約價值高達人民幣20百萬元的设计、裝飾及裝修項目，並提交投標申請。取得中國資格後，本集團可自行於中國就相關項目提交投標申請。為進一步拓展市場，本集團已成立專責業務發展團隊，負責物色中國的潛在項目。透過轉介，本集團收到來自新行業的客戶及有業務往來人士的投標邀請。

於二零二五年及直至本公告日期，本集團已於中國取得18份新行業的室內設計合約，合約總值約70百萬港元，預期將有助截至二零二六年至二零二八年止年度的收入增長。於本公告日期，本集團於香港有38份現有合約，合約總值約152.7百萬港元，目前有10份新合約正在洽談，合約總值為約40百萬港元，預期將於本集團未來三個財政年度內簽訂。預期截至二零二六年三月三十一日止年度，新取得的合約及現有合約將貢獻約43百萬港元的收入。

本集團計劃參與二零二五年及二零二六年在粵港澳大灣區舉行的行業博覽會、展覽會及論壇，以達到市場推廣目的。本集團以「**BTR**」品牌完成多個高端室內設計項目，包括但不限於新加坡東陵JEN酒店翻新工程、為深圳SimplyLife旗艦餐廳及香港啟德The Henley提供室內設計服務。有鑒於此，董事會認為，本集團的財務狀況將隨著已採取或將採取的措施而有所改善。本集團的業務經營穩健，而本集團收入下降的趨勢將會停止。本集團將於必要時另行刊發公告，向本公司股東及公眾人士更新本集團的業務發展。

股東及／或本公司潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
客思控股有限公司
主席、行政總裁兼執行董事
黃亮

香港，二零二五年八月二十一日

於本公告日期，董事會由兩名執行董事黃亮先生及葉曉瑩女士，以及三名獨立非執行董事鄧展庭先生、劉俊達先生及湯玉瑩女士組成。

本公告之資料乃遵照GEM上市規則而刊載，旨在提供有關本公司之資料；各董事願就本公告的資料共同及個別地承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後，確認就其所知及所信，本公告所載資料在各重要方面均屬準確完備，沒有誤導或欺詐成份，且亦無遺漏任何其他事項，足以令致本公告或其所載任何陳述產生誤導。

本公告將自刊登日期起最少連續七日載於聯交所網站www.hkexnews.hk內之「最新上市公司公告」網頁。本公告亦將於本公司網站www.hephaestus.com.hk內刊登。